

Umowa o dzieło WZÓR

zawarta w Krakowie, dnia pomiędzy:

Stowarzyszeniem Metropolia Krakowska z siedzibą w Krakowie 30-059, ul. Reymonta 20, wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000514292 w Sądzie Rejonowym dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 676-247-77-84, reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej **Zamawiającym** lub **Stroną**

a

.....

zwanym dalej: **Wykonawcą** lub **Stroną**

§ 1 Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego **opracowanie Planu działania (Action plan) na rzecz podnoszenia efektywności energetycznej budynków publicznych znajdujących się na terenie Metropolii Krakowskiej**, w dalszej części umowy określanych jako Przedmiot umowy.

§ 2 Oświadczenia stron

1. Wykonawca oświadcza, iż prowadzi działalność gospodarczą w oparciu o wpis do (CEiDG lub KRS) oraz, że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług¹.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do wykonania wszystkich prac związanych z realizacją niniejszej umowy zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego, oraz że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Przedmiotu umowy, w terminach wynikających z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że obowiązki, których podjął się do wykonania na podstawie Umowy są mu znane, że nie zgłasza do nich zastrzeżeń i na tej podstawie potwierdza swoją zdolność i gotowość do ich wykonania zgodnie z postanowieniami Umowy.

§ 3 Obowiązki Wykonawcy

1. Na mocy niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie ze szczegółowymi warunkami określonymi w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, który stanowi Zapytanie ofertowe Zamawiającego opublikowane dnia 29.09.2020 r.

¹ Zapis ust. 1 dot. tylko osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą

- wytycznymi Zamawiającego, jak również z zachowaniem należytej staranności i w sposób zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. W razie stwierdzenia przeszkody w realizacji Przedmiotu umowy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o jej zaistnieniu Wykonawcę. Wykonawca jest zobowiązany podjąć działanie, mające na celu usunięcie przeszkody niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu ... dni roboczych od dnia stwierdzenia przeszkody. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego zarówno o przystąpieniu do usuwania awarii / problemu, jak również o ich skutecznym usunięciu.
 3. Wykonawca po wykonaniu Przedmiotu umowy lub na każde wezwanie Zamawiającego, zwróci Zamawiającemu wszelkie wydane mu dokumenty, materiały i dane wraz ze wszystkimi kopiami oraz nośnikami, na których dokumenty i dane zostały zapisane w wersji elektronicznej.
 4. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu Umowy będzie posługiwał się następującą/następującymi osobą/osobami:.....
 5. Osoba wskazana w ust. 4 będzie wykonywała przewidziane dla niej czynności osobiście. Nie dopuszcza się możliwości zmiany tej osoby, za wyjątkiem sytuacji, gdy wystąpią uzasadnione przeszkody (nie do usunięcia), aby osoba wskazana do realizacji zamówienia mogła pełnić obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia w/w przeszkód, Wykonawca niezwłocznie zapewni na swój koszt zastępstwo. Ustanowienie zastępcy/zastępców wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 6. Zawiadomienia, o których mowa w ust. 2 przekazywane będą przez Strony telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na następujące numery i adresy:
 - 1) Zamawiającego – tel., e-mail
 - 2) Wykonawcy – tel., e-mail

§ 4

Wykonanie Umowy

1. Przedmiot umowy realizowany przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy obejmuje:
 - 1) Analiza dokumentów:
 - a) Programu ochrony powietrza dla województwa małopolskiego (analizie podlegać powinien aktualny Program, jednak w przypadku procedowania jego aktualizacji analizie należy poddać jej założenia),
 - b) Diagnozy „Inventory - Renewable energy and energy systems and buildings” oraz „Inventory – Metropolitan Governance”,
 - c) Prezentacje dobrych praktyk w zakresie efektywności energetycznej (w języku polskim oraz angielskim) prezentowanych w ramach projektu.
Dokumenty zostaną dostarczone Wykonawcy do 3 dni po podpisaniu umowy.
 - 2) Osobisty udział Wykonawcy w 3 spotkaniach roboczych, online lub stacjonarnie w siedzibie Zamawiającego, z zespołem projektowym Smart Edge celem przedstawienia postępów prac nad Planem działania oraz uzgodnieniem jego zawartości:
 - a) 1 spotkanie – do 7 dni po podpisaniu umowy z Zamawiającym,
 - b) 2 spotkanie po zapoznaniu się Wykonawcy z dokumentacją i wypracowaniu wstępnej koncepcji na Plan Działania – do 23 października br.,
 - c) 3 spotkanie po opracowaniu roboczej wersji Planu Działania (min. 7 dni przed terminem realizacji zamówienia tj. do 6 listopada 2020 r.).
 - 3) Kontakt z partnerami regionalnymi projektu (Departament Środowiska Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego) w celu otrzymania uwag i uwzględnienie ich przy tworzeniu Planu działania oraz skonsultowania Planu działania.



- 4) Sporządzenie Planu działania zgodnie z zakresem wskazanym w zapytaniu ofertowym (rozdz. II pkt. 1).
 - 5) Ostateczny zakres Planu działania zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
 - 6) **Plan działania opracowany zostanie w języku polskim i w języku angielskim.**
 - 7) Szacowana objętość opracowania w języku polskim to między 10 a 20 stron A4 (między 18 a 36 tys. znaków bez spacji). Na prośbę Wykonawcy w uzasadnionych przypadkach objętość opracowania może ulec zwiększeniu.
 - 8) Dobór oraz analiza dokumentów koniecznych do opracowania Planu działania (poza dokumentami wymienionymi § 4 pkt. 1) pozostaje po stronie Wykonawcy.
 - 9) Plan działania należy dostarczyć Zamawiającemu wyłącznie w formie elektronicznej (w formacie .doc oraz .pdf) poprzez wysyłkę na adres e-mail Zamawiającego: biuro@metropoliakrakowska.pl.
2. W związku z realizacją niniejszej Umowy, Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich niezbędnych informacji w terminach i formie wskazanej przez Zamawiającego.
 3. Osobą upoważnioną do kontroli prawidłowości realizacji Przedmiotu umowy jest ze strony Zamawiającego Daniel Wrzosczyk, Dyrektor Biura Zarządu Zamawiającego, lub osoba go zastępująca oraz Główny Specjalista Zespołu ds. Planowania i Finansowania - Pani Maria Piątkowska.

§ 5

Okres obowiązywania umowy

1. Termin wykonania umowy: od dnia podpisania do **13 listopada 2020 r.**
2. Za dochowanie terminu uznaje się dostarczenie Przedmiotu umowy do Zamawiającego w dniu wskazanym w ust. 1.
3. Do **6 listopada 2020 r.** Wykonawca przekaze Zamawiającemu wersję roboczą dokumentu. Zamawiający przekaze Wykonawcy ewentualne uwagi do dokumentu do **10 listopada 2020 r.**
4. Wykonawca przygotowuje i przekaze Zamawiającemu ostateczną wersję Planu działania do **13 listopada 2020 r.**, uwzględniając uwagi przekazane przez Zamawiającego.
5. Z zastrzeżeniem uprawnień wskazanych w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym przez oświadczenie złożone Wykonawcy na piśmie w terminie do 7 dni od chwili powzięcia wiadomości o zajściu następujących okoliczności:
 - 1) jeżeli pomimo pisemnego wezwania do zaniechania naruszania postanowień Umowy lub do zmiany sposobu wykonywania Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie krótszym niż 7 dni, Wykonawca nie wywiązuje się należycie ze swoich obowiązków wynikających z Umowy,
 - 2) jeżeli nastąpiła jakakolwiek zmiana organizacyjna powodująca zmianę osobowości prawnej lub formy organizacyjnej Wykonawcy, utrudniająca wykonanie Umowy.
 - 3) jeżeli Wykonawca nie podjął realizacji Umowy lub zaprzestał jej realizacji, w ciągu 7 dni od daty wezwania go przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuowania realizacji Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu z przyczyn wskazanych powyżej może zostać złożone w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tej sytuacji Zamawiający jest zobowiązany wyłącznie do pokrycia dotychczas poniesionych przez Wykonawcę kosztów związanych z realizacją Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do należytego udokumentowania poniesionych kosztów i wydania przedmiotu umowy w stanie, w jakim się znajduje.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Z tytułu należytej i terminowej realizacji Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokościzł netto tj. brutto, słownie: złotych /100, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1, uwzględnia wszystkie wymagania i wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej realizacji całości Umowy oraz obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawcą jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej, podana w ofercie cena jest wartością ostateczną, zawierającą wszystkie koszty Wykonawcy oraz zamawiającego związane z wynagrodzeniem, tj. pełny koszt ponoszony przez Zamawiającego związany z wypłatą wynagrodzenia (składki na ubezpieczenie zdrowotne, społeczne – jeśli dotyczy – oraz podatek dochodowy).
4. Z wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1, Zamawiający dokona potrącenia podatku dochodowego od osób fizycznych, składek na ubezpieczenie społeczne i ubezpieczenie zdrowotne, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami.
5. Wynagrodzenie za przygotowanie przedmiotu umowy, zostanie wypłacone Wykonawcy z dołu, po przekazaniu Zamawiającemu Przedmiotu umowy, na podstawie ostatecznego protokołu odbioru bez usterek, podpisanego przez Zamawiającego, potwierdzającego realizację umowy.
6. Faktura VAT lub rachunek w oryginale muszą być dostarczone do siedziby Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT lub rachunku w terminie do 7 dni od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego poprawności protokołu odbioru i realizacji pozostałych działań wskazanych w §1.
7. Z zastrzeżeniem ust. 10 i nast., Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonaną usługę przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT lub rachunku w terminie do 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Bieg terminu płatności rozpocznie się od momentu wpłynięcia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionego oryginału faktury VAT.
8. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 ma charakter ryczałtowy, co oznacza, iż Wykonawca nie może żądać podwyższenia wysokości wynagrodzenia, chociażby w chwili zawarcia umowy nie dało się przewidzieć rozmiarów lub kosztów prac, nie podlega waloryzacji, a nadto uwzględnia wszelkie wymagane opłaty i koszty niezbędne dla należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt transportu w celu dotarcia do miejsca świadczenia usług lub do siedziby Zamawiającego, w tym ewentualne opłaty dodatkowe.
9. Warunkiem zapłaty będzie prawidłowo wykonany przedmiot umowy i podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego Dokumentu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 2 do umowy.
10. Zapłata Wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, o ile jest on wskazany jako rachunek bankowy Wykonawcy w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity w Dz.U z 2020 r., poz. 106, ze zm.), zwanym dalej „wykazem podatników VAT”. Jeżeli w wykazie podatników VAT jest wskazany inny rachunek bankowy Wykonawcy, niż wskazany na fakturze –Zamawiający dokonuje zapłaty rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT.
11. Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia, bez ponoszenia jakiegokolwiek odpowiedzialności, w tym negatywnych skutków wstrzymania, jeżeli w wykazie podatników VAT nie ujawniono żadnego rachunku bankowego Wykonawcy- wstrzymanie może nastąpić do czasu wskazania Zamawiającemu przez Wykonawcę jej rachunku bankowego ujawnionego w wykazie podatników VAT.

§ 7

Informacje o przebiegu realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić na żądanie Zamawiającego informacji o przebiegu realizacji zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego, jeśli zachodzą okoliczności, które mogą wpływać na przebieg realizacji Przedmiotu umowy.

§ 8

Odpowiedzialność

1. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającego swoją niedbałością, przekroczeniem zakresu uprawnień, celowym działaniem na szkodę Zamawiającego lub będące wynikiem nieprzestrzeganiem przepisów prawa.
2. Wykonawca odpowiada za powierzone mu przez Zamawiającego mienie, informacje i dokumenty (w tym w formie elektronicznej) oraz za mienie Zamawiającego znajdujące się w jego dyspozycji.

§ 9

Prawa Autorskie

1. W ramach wynagrodzenia należnego za realizację Przedmiotu umowy, z chwilą wydania w dowolnej formie Przedmiotu umowy, Wykonawca przenosi w całości na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do powstałych w ramach Przedmiotu umowy utworów w rozumieniu prawa autorskiego, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych. Wraz z autorskimi prawami majątkowymi Wykonawca przenosi na Zamawiającego również prawo do wyłącznego wykonywania autorskich praw zależnych. Zamawiający nabywa również własność nośników, na których zapisany będzie utwór. Umowa obejmuje przeniesienie majątkowych praw autorskich do utworu na wszystkich istniejących polach eksploatacji, w tym w szczególności na polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a także do:
 - 1) utrwalania utworu na wszelkich nośnikach informacji wszelkiego formatu i rodzaju, w tym: książkach, publikacjach, czasopismach, gazetach, wydawnictwach poligraficznych, nośnikach magnetycznych (np. dyskach komputerowych HDD), flash (np. dyski SSD), dyskach optycznych (np. płyty CD, DVD, Blu-Ray) zwielokrotnienia w każdej postaci, w tym w wymienionych powyżej,
 - 2) wprowadzenia do obrotu w każdej postaci, w tym w wymienionych powyżej oraz w każdej formie, w tym poprzez sprzedaż detaliczną, hurtową, oraz na dowolnie wybranych przez siebie zasadach, w tym za pośrednictwem sieci Internet oraz i innych sieci w tym Intranet,
 - 3) publicznego udostępniania w sposób, w którym każdy może mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 4) drukowania i wydawania we wszelkich formach i na wszelkich nośnikach, w tym wymienionych wyżej,
 - 5) wykorzystania w innych publikacjach, łączenia, wprowadzania do innych utworów,
2. Eksploatacja utworu może nastąpić bez żadnych ograniczeń co do ilości egzemplarzy nośników, na których jest utrwalony.
3. Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezpłatną zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zamówienie wszelkich opracowań utworu, usuwanie poszczególnych elementów, dokonywanie skrótów, uzupełnień, publikowanie we fragmentach i wersjach skróconych, włączanie części lub całości koncepcji do innych utworów, oraz na zmiany w koncepcji, w tym dokonywania tłumaczeń na inne języki.

4. Wykonawca wyraża również nieodwołalną i bezpłatną zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z utworu, jak i korzystanie z niego przez osoby trzecie.
5. Wykonawca zobowiązuje się, iż nie będzie wykonywał swoich osobistych praw autorskich do utworu bez zgody Zamawiającego, a ich wykonywanie nie będzie w jakikolwiek sposób uniemożliwiało lub chociażby utrudniało eksploatacji utworu przez Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo do przeniesienia praw z tej umowy na jakąkolwiek osobę trzecią, w tym do dalszego przekazania nabytych praw autorskich lub udzielenia licencji bez ograniczeń na polach eksploatacji wskazanych w niniejszym paragrafie.
7. Niezależnie od przeniesienia autorskich praw majątkowych, Wykonawca udziela Zamawiającego nieodwołalnego pełnomocnictwa do wykonywania w imieniu Wykonawcy jego autorskich praw osobistych do utworu, a w szczególności do decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu czy o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności.
8. Wykonawca gwarantuje, że jego prawa autorskie do utworu nie będą ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
9. Wykonawca oświadcza, że w dacie przeniesienia prawa w zakresie wskazanym w niniejszej Umowie, będzie miał prawo do przekazania praw autorskich do utworu Zamawiającego, a umowa niniejsza nie narusza teraz i nie będzie w przyszłości naruszać praw osób trzecich.
10. Jeżeli wbrew treści jakiegokolwiek oświadczenia Wykonawcy zawartego w niniejszej umowie, dojdzie do naruszenia przepisów prawa lub prawem chronionych dóbr osób trzecich, to Wykonawca zaspokoi na swój koszt wszelkie uzasadnione roszczenia osób trzecich.
11. Wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w wyniku roszczeń, o których mowa w powyższym ustępie, a także z innych przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jest on zobowiązany pokryć w terminie 14 dni od wezwania do ich naprawienia.

§ 10

Dane osobowe

1. Administratorem, Pani/Pana danych osobowych jest (art. 13 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz.UE L 119, str. 1).
2. Dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - 1) zawarcia oraz realizacji Umowy zlecenia;
 - 2) wypełniania przez Zamawiającego obowiązków płatnika zaliczki na podatek - podstawa prawna art. 41 ust. 1-2 ustawy z 26.07.1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 200);
 - 3) wypełniania przez Zamawiającego obowiązków płatnika składek na ubezpieczenie społeczne - podstawa prawna art. 6 ust. 1 pkt 4, art. 6 ust. 4 ustawy z 13.10.1998 r. o systemie ubezpieczeń społecznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1778);
 - 4) wypełniania przez Zamawiającego obowiązków płatnika składek na ubezpieczenie zdrowotne - podstawa prawna art. 66 ust. 1 pkt 1 lit. e, art. 69 ust. 1 ustawy z 27.08.2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1938).
3. Dane osobowe w celu realizacji obowiązków wynikających z przepisów ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych z 26 lipca 1991 r., ustawy o systemie ubezpieczeń społecznych, ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych mogą zostać udostępnione Zakładowi Ubezpieczeń Społecznych.
4. Dane osobowe będą przechowywane w okresie 3 lat od dnia podpisania umowy.
5. Informuję Pana/Panią o prawie do żądania od administratora dostępu do Pana/Pani danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub o prawie do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także o prawie do przenoszenia danych.



6. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia Umowy i wywiązania się Zamawiającego z obowiązków płatnika. Konsekwencją odmowy podania danych osobowych będzie brak możliwości zawarcia Umowy.
7. Wykonawca ma prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

§ 11

Klauzula poufności

1. Wszelkie informacje, w posiadanie których Wykonawca wejdzie w związku z realizacją niniejszej Umowy, z wyłączeniem powszechnie znanych, będą traktowane przez Wykonawcę jako poufne (w czasie obowiązywania umowy oraz bez ograniczeń czasowych po jej wykonaniu, rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu od niej przez którąkolwiek ze Stron) i mogą być ujawniane wyłącznie tym osobom i upoważnionym przedstawicielom, których obowiązkiem jest realizacja umowy, pod rygorem pociągnięcia Wykonawcy do odpowiedzialności za naruszenie poufności.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności informacji, o których mowa w ust. 1, w szczególności:
 - 1) nieujawniania i niezezwalania na ujawnienie jakichkolwiek informacji poufnych w jakiegokolwiek formie w całości lub w części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 2) zapewnienia, że personel oraz inni współpracownicy Wykonawcy, którym informacje, o których mowa w ust. 1, zostaną udostępnione nie ujawnią i nie zezwolą na ich ujawnienie w jakiegokolwiek formie w całości lub w części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 3) zapewnienia prawidłowej ochrony informacji przed utratą, kradzieżą, zniszczeniem, zgubieniem lub dostępem osób trzecich nieupoważnionych do uzyskania informacji, o których mowa w ust. 1
 - 4) niewykorzystywania informacji, o których mowa w ust. 1, do innych celów niż wykonywanie czynności wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przejęcia na siebie wszelkich roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego, wynikających z wykorzystania informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej Umowy w sposób naruszający jej postanowienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia informacji, o których mowa w ust. 1, pozostającym w sprzeczności z postanowieniami Umowy.
5. Zobowiązanie do zachowania poufności informacji, o których mowa w ust. 1, nie dotyczy przypadków, gdy informacje te:
 - 1) stały się publicznie dostępne, jednak w inny sposób niż w wyniku naruszenia umowy;
 - 2) muszą zostać udostępnione zgodnie z obowiązkiem wynikającym z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, orzeczenia sądu lub uprawnionego organu administracji państwowej; w takim przypadku Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1 nastąpiło tylko i wyłącznie w zakresie koniecznym dla zadośćuczynienia powyższemu obowiązkowi.
6. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o każdym przypadku zaistnienia obowiązku udostępnienia informacji, o których mowa w ust. 1, a także podejmie wszelkie działania konieczne do zapewnienia, by udostępnienie informacji, o których mowa w ust. 1, dokonano w sposób chroniący przed ujawnieniem ich osobom niepowołanym.
7. Jeżeli w ramach wykonywania przedmiotu Umowy będą przetwarzane dane osobowe, Strony zobowiązują się, że dane osobowe, do których dostęp uzyskały w związku z niniejszą



Umową, będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji przedmiotu Umowy oraz nie będą udostępniane osobom trzecim. Przetwarzanie danych osobowych w ramach realizacji przedmiotu Umowy będzie się odbywało zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U. z 2016 poz. 922).

§ 12 Odpowiedzialność, kary umowne

- Wykonawca zapłaci Zamawiającego kary umowne:
 - za nieterminowe wykonanie Przedmiotu umowy, za każdy dzień opóźnienia w rozpoczęciu realizacji oraz zakończeniu przedmiotu Umowy w wysokości **2%** wynagrodzenia umownego brutto;
 - za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto.
- Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych.
- Kary powyższe będą naliczane niezależnie od innych konsekwencji wynikających z Umowy.
- W przypadku naliczenia kar umownych Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 13 Zmiany warunków umowy

- Zmiana warunków niniejszej umowy może być dokonywana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:
 - zmiana terminów wykonania umowy:
 - siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym,
 - wprowadzenie zakazów lub ograniczeń w podróżowaniu, przekraczaniu granic przez władze w związku z wystąpieniem np. epidemii, wirusów,
 - zmiana warunków umowy o dofinansowanie realizowanego zamówienia,
 - gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym,
 - zmiana wynagrodzenia umownego:
 - zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
 - konieczność wykonania usług zamiennych lub zamówień dodatkowych,
 - zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
- Wszystkie powyższe postanowienia zawarte w ust. 1 pkt 1) – 2) stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
- Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
- Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego
2. Spory mogące powstać w związku z realizacją Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze wzajemnych negocjacji, a w przypadku ich niepowodzenia przed sądem powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

(podpis Wykonawcy)

(podpis Zamawiającego)

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe

Załącznik nr 2 – Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego

Załącznik nr 2 do umowy nr
z dnia

Protokół zdawczo-odbiorczy

WZÓR

sporządzony w dniu:

Zamawiający: **Stowarzyszenie Metropolia Krakowska**, ul. Reymonta 20, 30-059 Kraków,
potwierdza wykonanie usługi z zakresu: **opracowania Planu działania (Action plan) na
rzecz podnoszenia efektywności energetycznej budynków publicznych znajdujących
się na terenie Metropolii Krakowskiej,**

przez Wykonawcę:

Termin realizacji:

Przedstawiciel Zamawiającego uczestniczący w odbiorze:

Przedstawiciel Wykonawcy:

UWAGI:

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Podpisy uczestników czynności odbiorczych:

.....
(przedstawiciel Wykonawcy)

.....
(przedstawiciel Zamawiającego)